

**آگهی مزایده و فراخوان
نوبت اول**

*شرکت آبفا خوزستان در نظر دارد، تا به استناد ماده (۱۲) آئین نامه معاملاتی خود بعنوان مزایده گزار نسبت به فروش یک قطعه زمین مازاد بر نیاز، به شرح ذیل بصورت مزایده عمومی کتبی و از طریق درج آگهی در روزنامه رسمی و شبکه داخلی و اطلاع رسانی شرکتهای آبفا به آدرس اینترنتی: (AbFAKhz.ir) اقدام نماید.

*از داوطلبان خرید دعوت بعمل آمده و میتوانند جهت خرید اسناد مزایده، ظرف مدت زمان تعیین شده به اتاق دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت، مدیریت امور بازرگانی واقع در ساختمان ترابری مرکزی (به آدرس: خوزستان، اهواز، بلوار شهید چمران، فلکه اول کیانپارس) صندوق پستی: (۳۴۱۱) مراجعه نموده و با شماره تلفن های: (۷-۳۳۶۰۰۸۳-۰۶۱) فاکس (۳۳۶۳۳۰۰) تماس حاصل نمایند.

شماره مزایده	شرح مختصر ملک مورد مزایده	محل نگهداری و فروش ملک	مهلت فروش اسناد	ساعت و تاریخ بازگشایی پاکات	مبلغ سپرده و تضمین (ریال)
۹۹/۱۰	یک قطعه زمین به مساحت m^2 (۱۰۳۵۱) از مساحت کل m^2 (۳۷۱۵۶) از سند مالکیت (۶۳۷۴۴۵) به شماره پلاک ثبتی (۱۵۷۲/۲۲۴۶) واقع در بخش (۳) اهواز، اتوبان کارگر، جنب فلکه مالیات (بشرح حدود اربعه در اسناد مزایده و قرارداد)	حوزه ستادی شرکت شهرستان اهواز	بمدت ده روز	۱۱ صبح ۹۹/۱۰/۲۲	۱۲/۷۲۹/۰۴۵/۰۰۰

(۱) جهت خرید اسناد مزایده، مبلغ (۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال) بحساب جاری مزایده گزار به شماره ۰۱۰۵۰۶۴۲۰۹۰۰۰ نزد بانک ملی شعبه فلکه سوم کیانپارس بنام صاحب حساب واریز و فیش یا رسید بانکی را تحویل نمائید و این مبلغ غیر قابل استرداد می باشد.

۲) به پیشنهادهای فاقد امضاء و یا مهر اشخاص حقوقی ، مشروط، مخدوش و پیشنهادهاتی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان قید شده، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳) پیشنهاد دهنده مکلف است معادل مبلغ سپرده، تضمین های معتبر، از قبیل واریز مبلغ بحساب معرفی شده بانکی یا چک تضمین شده بانکی تضمینی در وجه مزایده گزار تهیه و حسب مورد ضمانتنامه یا رسید واریز وجه یا چک بانکی را ضمیمه پیشنهاد نموده و در داخل پاکت (الف) به مزایده گزار تسلیم نماید.

۴) به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵) آخرین مهلت تحویل اسناد خریداری شده مزایده تا ساعت (۱۰) صبح روز بازگشایی پاکات بوده و الزاماً، محل تحویل پاکات دبیرخانه دفتر حراست و امور محرمانه مزایده گزار به آدرس فوق می باشد.

۶) پرداخت کلیه هزینه های انتشار آگهی و فراخوان ، کارشناسی کالا ، نقل و انتقال ثبتی، دفترخانه و هرگونه کسورات متعلقه و مترتب بر مزایده و مورد معامله اعم از افزان، تفکیک، مالیات، عوارض، دارایی، بیمه، ارزش افزوده و نظایر آن تابع اسناد مزایده و قرارداد منعقد فیما بین و طبق قوانین و مقررات بر عهده و به هزینه برنده مزایده است.

۷) کلیه واجدین شرایط و شرکت کنندگان در مزایده میتوانند و مجازند که با در دست داشتن اسناد و مدارک مثبت خریداری شده مزایده فوق و معرفی نامه از مزایده گزار و با ارائه کارت شناسایی معتبر از تاریخ خرید اسناد، صرفاً در کلیه ایام اداری از ساعت (۷/۳۰) الی (۱۴/۳۰) از محل نگهداری و فروش ملک مورد مزایده بازدید بعمل آورند.

۸) مهلت و مدت زمان فروش اسناد مزایده در کلیه ایام اداری از ساعت (۷/۳۰) الی (۱۴/۳۰) و از زمان انتشار آگهی و فراخوان نوبت سوم، بمدت ده روز میباشد.

۹) داوطلبان خرید و شرکت کنندگان در مزایده الزاماً، موظف و مکلفند که پاکات مزایده را شامل: (پاکت الف: تضمین) و (پاکت ب: اسناد فنی، بازرگانی و حقوقی) و (پاکت ج: قیمت و شرایط مالی پیشنهاد دهنده) در چارچوب اسناد مزایده تکمیل و پاکات را داخل یک پاکت در بسته و لاک و مهر شده دیگر قرار داده و تا موعد مقرر تحول نمایند.

۱۰) در مقابل فروش ملک مورد معامله و مزایده وجه آن نقداً دریافت می گردد.

۱۱) شرکت در موارد موضوع جزء (ح) بند (۱) و جزء های (هـ) و (و) بند (۲) ماده (۲۳) آئین نامه معاملاتی خود و در مواردی که مزایده گر مرتکب یکی از اعمال مندرج در بندهای ماده (۱) تصویب نامه شماره (۷۳۳۷۷) / ت ۳۰۳۷۴/هـ مخورخ ۱۳۸۳/۱۲/۲۲ هیات محترم وزیران (آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی و اصلاحیه های بعدی آن شود) در پیشنهادات مرتبط مختار است.

۱۲) سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده و قرارداد مندرج است.

دبیرخانه کمیسیون مدیریت امور بازرگانی شرکت آب و فاضلاب خوزستان